

PERSBERICHT

Investeren in Zuid loont

Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) over NPRZ: Investeren renderen

Er kan flink gas worden gegeven in Rotterdam Zuid. In het huidige economische klimaat gaan investeringen in het stadsdeel – zowel in mensen als in fysieke projecten – sneller en beter renderen.

Deze conclusie valt te trekken uit het rapport Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) van Onderzoeksbureau Rebel over het Nationaal Programma Rotterdam Zuid (NPRZ). Dit rapport is opgesteld in opdracht van de partners van het NPRZ. Bij het onderzoek heeft Rebel de NPRZ-maatregelen in alle pijlers (met name school, werk, wonen) en het gehele NPRZ-gebied betrokken. Juist omdat - zoals ook uit de MKBA duidelijk wordt - de grote winst ligt in de integrale aanpak.

Uit de MKBA blijkt dat de maatschappelijke opbrengsten de maatschappelijke kosten overstijgen met minimaal 1,5 tot 2 miljard euro. De belangrijkste opbrengsten zijn volgens de MKBA het plezieriger wonen op Zuid, meer mensen aan het werk en beter betaalde banen voor jonge mensen vanwege betere schoolprestaties.

De sociale investeringen leveren per geïnvesteerde euro het meeste op, zo wordt geconcludeerd in de MKBA. Fysieke investeringen zijn nodig om de sociale investeringen te laten renderen. Andersom beklijft het resultaat van de fysieke investeringen niet, als niet ook de sociale dynamiek verandert. De kracht een de winst zit dus in de samenhang tussen deze twee, oftewel: $1 + 1 = 3$. Zowel de huidige en toekomstige bewoners van Zuid profiteren van de vooruitgang.

Beter

De uitdagingen op Zuid zijn nog groot en legio. Op het gebied van school, werk en wonen staat Zuid op dit moment nog op achterstand ten opzichte van de rest van Rotterdam en de andere grote steden. Maar er zijn ook duidelijke tekenen dat bewoners het beter krijgen: citoscores stijgen sneller dan elders, woningen stijgen in prijs en krijgen belangstelling van investeerders en woningzoekenden van buiten Zuid. Daarnaast gaan op Zuid meer mensen aan het werk dan in de andere grote steden.

Bovendien is Rotterdam Zuid opgenomen in het regeerakkoord 'Vertrouwen in de toekomst' en een van de zes projecten waarover het kabinet 950 miljoen zal verdelen.

NPRZ

In het Nationaal Programma Rotterdam Zuid werken Rijk, de gemeente Rotterdam, corporaties, zorginstellingen, schoolbesturen, bedrijfsleven, politie en Openbaar Ministerie aan een gezonde toekomst voor Rotterdam Zuid. Samen willen deze partners ervoor zorgen dat opleidingsniveau, arbeidsparticipatie en woonkwaliteit in 20 jaar stijgen naar het gemiddelde van de vier grote steden in Nederland.

Noot voor de pers (niet voor publicatie)

Het rapport Maatschappelijke Kosten Baten Analyse van het NPRZ is [hier](#) te vinden.

Voor informatie over het onderzoek: Onderzoeksbureau Rebel: Gert Jan Fernhout 010 2755995, gertjan.fernhout@rebelgroup.com

Voor informatie over het NPRZ: Edwin Cornelisse, communicatie NPRZ, e.cornelisse@rotterdam.nl 06 10064779